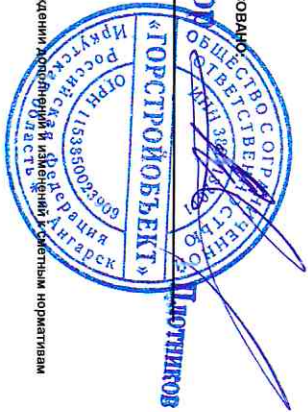


# Генеральный директор

Дюгников А.С.



Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

Ревизия приказа Минстроя России об утверждении и введении в действие сметных нормативов

Ревизия письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационно-системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 27.07.2022 № 557/пр. и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр.

Ревизия нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Приложение № 3  
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421 от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:

2024 года

ГРЧД-Смета, версия 2024.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр. Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр. Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 714/пр. Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 591/пр. Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр. Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр. Приказ Минстроя России от 28 августа 2022 г. № 703/пр. Приказ Минстроя России от 28 октября 2022 г. № 905/пр. Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр. Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр. Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 336/пр. Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр. Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр. Приказ Минстроя России от 28.07.2022 № 611/пр. Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр. Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр. Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр.

Письмо Минстроя России от 22.02.2024 г. № 10099-Д/09 «О расчете индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на I квартал 2024 года, предназначенных для определения сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом»

Приказ Министерства строительства Иркутской области от 16.02.2023 г. № 59-4 «Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Иркутской области, за 2022 г.»

Письмо Минстроя России от 25.08.2023 г. № 51957-Д/109 «О расчете индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на III квартал 2023 года, предназначенных для определения сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом»

38. Иркутская область

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1/24

Ремонтно-строительные работы. Замена окон

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом  
Основание Ведомость объемов работ  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

1 квартал 2024 года

Сметная стоимость

в том числе:	2 000,35 тыс.руб.
строительных работ	1 666,96 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	253,83 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	7,03 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	614,13 чел.-д.
Нормативные затраты труда машинистов	16,44 чел.-д.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
4	5	6	7	8	9	10	11	12				
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>												
1	ГЭСНБ-04-012-01	Разборка деревянных затопленных проемов: оконных с подоконными досками 1 ОТ(ЗТ)	100 м2	1,37	1	1,37						
		1-100-24 Средний разряд работы 2,4	Чел.-ч	165,39		226,5843						88 755,34
		2 ЗМ	Чел.-ч			226,5843						88 755,34
		ОТ(ЗТМ)	Чел.-ч			10,6038						593,60
		91.06.06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	7,74		10,6038						4 374,17
		4-100-030 ОТ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 3	Чел.-ч	7,74		10,6038						593,60
		Итого прямые затраты				10,6038						4 374,17
		ФОТ										93 723,11
		Пр8/12-040-2-1 НР Работа по реконструкции зданий и сооружений; разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91						93 129,51
		Пр7/74-040-2 СП Работа по реконструкции зданий и сооружений; разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52						84 747,85
		Всего по позиции				165 619,20						226 898,31
2	47-1	Погрузка в автогазопоручное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	3,425	1	3,425						3 604,20
		Всего по позиции				3,425						819,77
3	02-15-1-01-0018	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным дорожным покрытием на расстояние 18 км	т	3,425	1	3,425						239,35
		Всего по позиции				3,425						819,77
<b>Раздел 2. Окна</b>												
4	ГЭСН10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворот-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок тлухого остекления	100 м2	1,37	1	1,37						
		1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч			198,9103						84 121,15
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	Чел.-ч	145,19		198,9103						84 121,15
		2 ЗМ	Чел.-ч			5,3978						2 721,98
		ОТ(ЗТМ)	Маш.-ч	0,66		0,9042						2 460,31
		91.06.06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,66		0,9042						50,62
		4-100-030 ОТ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 3	Чел.-ч	0,66		0,9042						372,99
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	3,28		4,4936						2 671,36
		4-100-040 ОТ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 4	Чел.-ч	3,28		4,4936						2 087,32
		4 М	Чел.-ч			57 209,83						57 209,83
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	15,41		21,1117						75,58
		01.7.06.02-0001 Ленты гидроизоляционные, паропроницаемые битумкаучуковые, из нетканого материала мембранного типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антиадгезионным покрытием, цвет бежевый, ширина 80 мм	м	306		419,22						16 156,74
		01.7.06.11-0001 Ленты предварительно сжатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе полиолефиновой, с липким слоем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в сжатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм	10 м	15,75		21,5775						5 414,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	01.7.14.01-0022 Герметик пенополиуретановый (пенна монтажная) универсальный, объем 1000 мл		шт	53,25		72,9525			270,31		19 719,79
	01.7.15.07-0005 Дюбели стальные равные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132, 152) мм		10 шт	40,1		54,937			107,57		5 909,57
	11.3.03.15-0021 Клей ПВХ-профилай		100 шт	8		10,96			906,34		9 933,49
	11.3.02.04 Епоксидные пластмассы		м2	100		137					
	Итого прямые затраты										146 513,27
	ФОТ										86 581,46
	Пр812-010-0-1 НР Деревянные конструкции		%	108		108					93 507,98
	Пр774-010-0 СЛ Деревянные конструкции		%	55		55					47 619,80
	Всего по позиции										209 956,97
5	ФСБЦ-11.3.02.04-0031 Епоксидный из ПВХ-профилей, трехстворчатый, с поворотной-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом толщиной 32 мм, площадь от 2,51 до 3 м2		м2	137		137			5 317,12		728 445,44
	Всего по позиции										209 956,97
6	ГЭСН10-01-035-01 Установка подоконных Досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м		100 м	1,15		1,15					728 445,44
	1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			22,356					9 222,07
	1-100-30 Средний разряд, работы 3,0		Чел.-ч	19,44		22,356			412,51		9 222,07
	2 ЗМ										98,29
	ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			0,207					93,77
	91.06.06-048 Подъемники одномагловые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		Маш.-ч	0,04		0,046			55,98		2,58
	4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	0,04		0,046			412,51		18,98
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,14		0,161			594,48		95,71
	4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,14		0,161			464,51		74,79
	4 М		шт	42,45		48,8175			270,31		17 365,02
	01.7.14.01-0022 Герметик пенополиуретановый (пенна монтажная) универсальный, объем 1000 мл		шт	4		4,6			906,34		4 169,16
	11.3.03.15-0021 Клей ПВХ-профилай		м	0		0					
	11.3.03.01 Доски подоконные ПВХ		м	0		0					
	11.3.03.14-1000 Заглушки порчевые двухсторонние к подоконной доске из ПВХ, цвет белый, размеры 40x480 мм		10 шт	0		0					
	Итого прямые затраты										26 779,15
	ФОТ										9 315,84
	Пр812-010-0-1 НР Деревянные конструкции		%	108		108			10 061,11		10 061,11
	Пр774-010-0 СЛ Деревянные конструкции		%	55		55			5 123,71		5 123,71
	Всего по позиции										41 963,97
	Доска подоконная из ПВХ, ширина 500 мм		м	115		115			471,58		54 231,70
	Всего по позиции										54 231,70
7	ФСБЦ-11.3.03.01-0010 Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-сплощным пластиком или листами из синтетических материалов на клею		100 м2	0,72		0,72					
	1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			120,7296					52 941,14
	1-100-35 Средний разряд, работы 3,5		Чел.-ч	167,68		120,7296			438,51		52 941,14
	2 ЗМ										22,07
	ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			0,1008					43,34
	91.06.05-013 Автоподъемники выносные, грузоподъемность 2 т		Маш.-ч	0,017		0,01224			448,00		5,48
	4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,017		0,01224			464,51		5,69
	91.06.06-048 Подъемники одномагловые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		Маш.-ч	0,093		0,06896			55,98		3,75
	4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	0,093		0,06896			412,51		27,62
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,03		0,0216			594,48		12,84
	4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,03		0,0216			464,51		10,03
	4 М										771,30



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		оплата труда эксплуатация машин и механизмов оплата труда машинистов (ОТМ) материалы накладные расходы сметная прибыль Перевозка Всего ФОТ (справочно) Всего накладные расходы (справочно) Всего сметная прибыль (справочно) Компенсация НДС при УСНО 20% ВСЕГО по смете Справочно заплаты труда рабочих заплаты труда машинистов										253 829 94 3 487 03 7 028 33 1 004 140 06 258 283 70 135 802 87 4 423 97 280 858 27 258 283 70 135 802 87 333 391 18 2 000 347 08
						614,1312						
						16,4414						

Составил:

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

